

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Пушкина улица 45

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	63 433,35	0,00	151 972,83
1.1	население	36 015,45	0,00	150 780,61
1.2	юридические лица	25 219,39	0,00	203,11
1.3.	использование общего имущества	2 198,51	0,00	989,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-423 105,39	42 552,43	-152 025,76
3	Начислено за услуги	353 431,50	0,00	770 285,39
3.1.	население	330 651,60	0,00	769 352,58
3.2.	юридические лица	20 779,90	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	932,81
4	Оплачено за услуги	385 487,91	0,00	844 919,45
4.1.	население	347 564,68	0,00	842 451,74
4.2.	юридические лица	36 808,95	0,00	2 419,45
4.3.	использование общего имущества	1 114,28	0,00	48,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	31 376,94	0,00	77 338,77
5.1.	население	19 102,37	0,00	77 681,45
5.2.	юридические лица	9 190,34	0,00	-2 216,34
5.3.	использование общего имущества	3 084,23	0,00	1 873,66
6	Выполнено работ (оказано услуг)	371 759,69	0,00	770 285,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-409 377,17	42 552,43	-77 391,70

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 453,73
2	Содержание общего имущества	205 750,92
3	Сброс снега и наледи с кровли	6 940,62
4	Уборка лестничных клеток	2 853,22
5	Содержание контейнерной площадки	8 484,00
6	Аварийное обслуживание	8 328,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 965,52
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 982,84
9	Текущий ремонт, в том числе:	38 000,00
9,1	ремонт перекрытия	38 000,00
	Итого	371 759,69

Управляющий

Курникова О.Л.

