

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Советская улица 47

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|--|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | -13 958,16 | 0,00 | -13 699,95 |
| 1.1 | население | 913,50 | 0,00 | -14 946,32 |
| 1.2 | юридические лица | -15 121,67 | 0,00 | 1 210,95 |
| 1.3. | использование общего имущества | 250,01 | 0,00 | 35,42 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ | -87 861,03 | 15 301,52 | 7 768,43 |
| 3 | Начислено за услуги | 344 987,53 | 0,00 | 704 655,39 |
| 3.1. | население | 306 677,11 | 0,00 | 704 655,39 |
| 3.2. | юридические лица | 37 310,42 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Оплачено за услуги | 314 310,44 | 0,00 | 686 189,89 |
| 4.1. | население | 306 601,91 | 0,00 | 688 384,01 |
| 4.2. | юридические лица | 6 708,53 | 0,00 | -2 214,45 |
| 4.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 20,33 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 16 718,93 | 0,00 | 4 765,55 |
| 5.1. | население | 988,70 | 0,00 | 1 325,06 |
| 5.2. | юридические лица | 15 480,22 | 0,00 | 3 425,40 |
| 5.3. | использование общего имущества | 250,01 | 0,00 | 15,09 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 400 729,49 | 0,00 | 704 655,39 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ | -174 280,08 | 15 301,52 | -10 697,07 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 55 785,48 |
| 2 | Содержание общего имущества | 181 413,12 |
| 3 | Сброс снега и наледи с кровли | 6 882,89 |
| 4 | Уборка лестничных клеток | 5 461,41 |
| 5 | Содержание контейнерной площадки | 3 741,72 |
| 6 | Аварийное обслуживание | 8 079,72 |
| 7 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 6 357,36 |
| 8 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 71 007,79 |
| 9 | Текущий ремонт, в том числе: | 62 000,00 |
| 9,1 | _ремонт подъезда | 62 000,00 |
| Итого | | 400 729,49 |

Управляющий:

Курникова О.Л.

