

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Советская улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	588,52	0,00	29 861,23
1.1	население	9 071,93	0,00	26 799,66
1.2	юридические лица	-10 717,69	0,00	-238,93
1.3.	использование общего имущества	2 234,28	0,00	3 300,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-182 730,21	84 652,42	-29 861,23
3	Начислено за услуги	401 227,26	0,00	1 001 641,33
3.1.	население	381 273,35	0,00	998 932,89
3.2.	юридические лица	17 953,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 708,44
4	Оплачено за услуги	369 368,27	0,00	1 021 834,47
4.1.	население	350 682,71	0,00	1 021 728,84
4.2.	юридические лица	17 567,28	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 118,28	0,00	105,63
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	32 447,51	0,00	9 668,09
5.1.	население	39 662,57	0,00	4 003,71
5.2.	юридические лица	-10 331,06	0,00	-238,93
5.3.	использование общего имущества	3 116,00	0,00	5 903,31
6	Выполнено работ (оказано услуг)	367 444,60	0,00	1 001 641,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-180 806,54	84 652,42	-9 668,09

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 116,17
2	Содержание общего имущества	207 489,60
3	Сброс снега и наледи с кровли	8 837,52
4	Уборка лестничных клеток	2 977,72
5	Содержание контейнерной площадки	10 567,44
6	Аварийное обслуживание	10 374,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 807,04
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 274,27
Итого		367 444,60

Управляющий:  Курникова О.Л.

