

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Суворова улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	802 278,50	0,00	1 107 441,72
1.1	население	429 958,19	0,00	1 092 379,33
1.2	юридические лица	371 291,71	0,00	13 422,68
1.3.	использование общего имущества	1 028,60	0,00	1 639,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-1 410 862,89	0,00	-1 128 671,47
3	Начислено за услуги	2 409 353,05	0,00	3 096 059,81
3.1.	население	1 902 055,37	0,00	3 101 940,23
3.2.	юридические лица	502 297,68	0,00	-11 301,09
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 420,67
4	Оплачено за услуги	2 308 424,79	0,00	3 435 559,32
4.1.	население	1 851 326,89	0,00	3 426 479,38
4.2.	юридические лица	452 097,90	0,00	3 701,70
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 378,24
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	903 206,76	0,00	767 942,21
5.1.	население	480 686,67	0,00	767 840,18
5.2.	юридические лица	421 491,49	0,00	-1 580,11
5.3.	использование общего имущества	1 028,60	0,00	1 682,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 708 121,48	0,00	3 096 059,81
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-1 810 559,58	0,00	-789 171,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	459 675,61
2	Содержание общего имущества	1 203 531,57
3	Сброс снега и наледи с кровли	56 259,31
4	Уборка лестничных клеток	207 856,53
5	Содержание контейнерной площадки	31 259,04
6	Аварийное обслуживание	66 933,89
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	47 436,48
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	402 181,89
9	Текущий ремонт, в том числе:	232 987,16
9,1	_очистка чердачного помещения	100 000,00
9,2	_ремонт прямков	108 000,00
9,3	_установка двери	24 987,16
	Итого	2 708 121,48

Управляющий:  Курникова О.Л.

