

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Суворова улица 7

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	96 565,76	0,00	4 802,18
1.1	население	26 103,77	0,00	4 536,40
1.2	юридические лица	70 211,98	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,01	0,00	265,78
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 534,19	34 303,63	-4 898,69
3	Начислено за услуги	327 051,86	0,00	36 220,74
3.1.	население	213 801,76	0,00	36 220,74
3.2.	юридические лица	112 250,10	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	368 573,97	0,00	34 353,56
4.1.	население	208 182,89	0,00	34 353,56
4.2.	юридические лица	159 391,08	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	55 043,65	0,00	6 669,36
5.1.	население	31 722,64	0,00	6 403,58
5.2.	юридические лица	23 071,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,01	0,00	265,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	412 176,09	0,00	36 220,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-243 136,31	34 303,63	-6 765,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 069,94
2	Содержание общего имущества	179 825,61
3	Сброс снега и наледи с кровли	6 805,61
4	Уборка лестничных клеток	4 586,42
5	Содержание контейнерной площадки	8 137,68
6	Аварийное обслуживание	7 862,83
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 542,96
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	140 210,41
9	Текущий ремонт, в том числе:	4 134,63
9,1	ремонт системы центрального отопления	4 134,63
	Итого	412 176,09

Управляющий: Курникова О.Л.

