

**ООО "Калинка"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Десятого Августа улица 65

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>210 464,40</b>	<b>0,00</b>	<b>290 377,69</b>
1.1	население	106 490,74	0,00	287 005,67
1.2	юридические лица	100 857,66	0,00	1 414,89
1.3.	использование общего имущества	3 116,00	0,00	1 957,13
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-340 208,27</b>	<b>9 216,70</b>	<b>-290 487,54</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>383 030,63</b>	<b>0,00</b>	<b>806 295,78</b>
3.1.	население	333 362,56	0,00	805 537,36
3.2.	юридические лица	47 668,07	0,00	-219,54
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	977,96
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>414 545,35</b>	<b>0,00</b>	<b>727 296,25</b>
4.1.	население	308 871,91	0,00	727 073,93
4.2.	юридические лица	104 673,44	0,00	222,32
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>178 949,68</b>	<b>0,00</b>	<b>369 377,22</b>
5.1.	население	130 981,39	0,00	365 469,10
5.2.	юридические лица	43 852,29	0,00	973,03
5.3.	использование общего имущества	4 116,00	0,00	2 935,09
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>408 992,02</b>	<b>0,00</b>	<b>806 295,78</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-334 654,94</b>	<b>9 216,70</b>	<b>-369 487,07</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	25 408,46
2	Содержание общего имущества	210 577,66
3	Сброс снега и наледи с кровли	25 270,44
4	Содержание контейнерной площадки	4 407,98
5	Аварийное обслуживание	9 153,58
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 188,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 985,90
8	Текущий ремонт, в том числе:	96 000,00
8,1	_ремонт кровли	6 000,00
8,2	_ремонт приямков	90 000,00
	<b>Итого</b>	<b>408 992,02</b>

Управляющий:  О.Л. Курникова