

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Проезд 10-й проезд 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	150 259,23	0,00	279 924,40
1.1	население	73 353,33	0,00	261 550,83
1.2	юридические лица	73 589,72	0,00	16 520,71
1.3.	использование общего имущества	3 316,18	0,00	1 852,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-209 607,30	3 725,39	-285 307,60
3	Начислено за услуги	322 080,51	0,00	878 991,47
3.1.	население	305 923,40	0,00	877 163,64
3.2.	юридические лица	14 157,11	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 827,83
4	Оплачено за услуги	306 218,32	0,00	811 223,92
4.1.	население	305 218,32	0,00	810 374,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	849,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	166 121,42	0,00	347 691,95
5.1.	население	74 058,41	0,00	328 340,42
5.2.	юридические лица	87 746,83	0,00	16 520,71
5.3.	использование общего имущества	4 316,18	0,00	2 830,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	318 074,47	0,00	878 991,47
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-221 463,45	3 725,39	-353 075,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 640,45
2	Содержание общего имущества	154 367,30
3	Уборка лестничных клеток	11 183,27
4	Содержание контейнерной площадки	9 094,92
5	Аварийное обслуживание	8 935,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 623,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 953,13
8	Текущий ремонт, в том числе:	47 276,60
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	47 276,60
Итого		318 074,47

Управляющий: О.Л. Курникова

