

ООО "Калинка"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2021-31.12.2021
 Чапаева 2-я улица 65

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 805,32	0,00	0,00	24 644,18
1.1	население	241,19	0,00	0,00	20 529,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 564,13	0,00	0,00	4 114,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-96 327,68	0,00	0,00	-24 644,18
3	Начислено за услуги	853 799,45	0,00	1 678 053,30	713 876,18
3.1.	население	848 799,45	0,00	1 678 053,30	709 813,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	4 063,17
4	Оплачено за услуги	842 972,90	0,00	1 531 592,49	672 549,91
4.1.	население	838 972,90	0,00	1 531 592,49	670 077,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	2 472,20
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 631,87	0,00	146 460,81	65 970,45
6.1.	население	10 067,74	0,00	146 460,81	60 264,59
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	4 564,13	0,00	0,00	5 705,86
7	Выполнено работ (оказано услуг)	885 861,49	0,00	2 875 865,21	713 876,18
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-139 216,27	0,00	-1 344 272,72	-65 970,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 134,65
2	Содержание общего имущества	391 442,16
3	Уборка лестничных клеток	100 376,55
4	Содержание контейнерной площадки	21 832,56
5	Аварийное обслуживание	21 449,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 885,30
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 649,11
8	Текущий ремонт, в том числе:	155 092,00
8,1	_ремонт системы ХВС	155 092,00
	Итого	885 861,49

Управляющий:

О.Л. Курникова

