

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Арсения улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	22 579,26	0,00	4 153,35
1.1	население	7 301,16	0,00	4 085,04
1.2	юридические лица	15 028,09	0,00	68,31
1.3.	использование общего имущества	250,01	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-186 621,79	2,00	-18 870,95
3	Начислено за услуги	477 976,91	0,00	936 651,24
3.1.	население	446 277,87	0,00	936 651,24
3.2.	юридические лица	30 699,04	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	482 235,11	0,00	933 248,24
4.1.	население	442 557,00	0,00	933 248,24
4.2.	юридические лица	38 678,11	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	18 321,06	0,00	7 556,35
5.1.	население	11 022,03	0,00	7 488,04
5.2.	юридические лица	7 049,02	0,00	68,31
5.3.	использование общего имущества	250,01	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	498 479,74	0,00	936 651,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-202 866,42	2,00	-22 273,95

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	74 659,83
2	Содержание общего имущества	239 561,08
3	Сброс снега и наледи с кровли	29 449,23
4	Содержание контейнерной площадки	6 503,04
5	Аварийное обслуживание	13 486,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 269,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	83 550,44
8	Текущий ремонт, в том числе:	40 000,00
8,1	ремонт вентканалов	40 000,00
	Итого	498 479,74

Управляющий:

О.Л. Курникова

