

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Бубнова улица 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	272 746,21	0,00	255 560,41
1.1	население	160 087,17	0,00	249 016,21
1.2	юридические лица	109 568,82	0,00	1 163,71
1.3.	использование общего имущества	3 090,22	0,00	5 380,49
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-325 594,08	0,00	-258 756,51
3	Начислено за услуги	412 983,33	0,00	790 974,57
3.1.	население	385 673,39	0,00	787 191,96
3.2.	юридические лица	23 309,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 782,61
4	Оплачено за услуги	581 463,98	0,00	874 274,90
4.1.	население	446 457,88	0,00	871 496,75
4.2.	юридические лица	132 006,10	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 778,15
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	104 265,56	0,00	172 260,08
5.1.	население	99 302,68	0,00	164 711,42
5.2.	юридические лица	872,66	0,00	1 163,71
5.3.	использование общего имущества	4 090,22	0,00	6 384,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	386 120,50	0,00	790 974,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-130 250,60	0,00	-175 456,18

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	52 415,65
2	Содержание общего имущества	227 487,24
3	Уборка лестничных клеток	40 191,95
4	Содержание контейнерной площадки	8 703,00
5	Аварийное обслуживание	8 549,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 200,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 572,90
8	Текущий ремонт, в том числе:	15 000,00
8,1	_ремонт балкона	15 000,00
Итого		386 120,50

Управляющий:

О.Л. Курникова

