

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Инженерная улица 2-Е

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	248 740,20	0,00	329 390,81
1.1	население	148 873,51	0,00	327 754,74
1.2	юридические лица	99 866,69	0,00	1 620,98
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	15,09
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-323 068,41	1 000,00	-329 429,04
3	Начислено за услуги	536 117,08	0,00	1 217 871,91
3.1.	население	499 433,29	0,00	1 217 871,91
3.2.	юридические лица	36 683,79	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	613 043,17	0,00	1 084 411,50
4.1.	население	501 008,55	0,00	1 083 520,88
4.2.	юридические лица	112 034,62	0,00	890,62
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	171 814,11	0,00	462 851,22
5.1.	население	147 298,25	0,00	462 105,77
5.2.	юридические лица	24 515,86	0,00	730,36
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	15,09
6	Выполнено работ (оказано услуг)	511 255,63	0,00	1 217 871,91
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-221 280,87	1 000,00	-462 889,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	71 692,10
2	Содержание общего имущества	289 716,36
3	Уборка лестничных клеток	43 573,18
4	Содержание контейнерной площадки	4 302,84
5	Аварийное обслуживание	13 385,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 119,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 298,85
8	Текущий ремонт, в том числе:	57 166,62
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	57 166,62
Итого		511 255,63

Управляющий:  О.Л. Курникова

