

**ООО "Калинка"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Конспиративная улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>233 929,83</b>	<b>0,00</b>	<b>15 344,05</b>
1.1	население	122 998,10	0,00	15 532,70
1.2	юридические лица	110 931,73	0,00	-188,65
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-273 739,28</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 344,05</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>990 380,07</b>	<b>0,00</b>	<b>178 326,05</b>
3.1.	население	785 723,32	0,00	178 326,05
3.2.	юридические лица	204 656,75	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>750 662,24</b>	<b>0,00</b>	<b>159 187,63</b>
4.1.	население	645 416,86	0,00	159 187,63
4.2.	юридические лица	105 245,38	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>473 647,66</b>	<b>0,00</b>	<b>34 482,47</b>
5.1.	население	263 304,56	0,00	34 671,12
5.2.	юридические лица	210 343,10	0,00	-188,65
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>896 601,21</b>	<b>0,00</b>	<b>178 326,05</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-419 678,25</b>	<b>0,00</b>	<b>-34 482,47</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	98 768,36
2	Содержание общего имущества	456 277,30
3	Уборка лестничных клеток	63 487,17
4	Содержание контейнерной площадки	14 644,19
5	Аварийное обслуживание	28 265,62
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 451,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	203 622,79
8	Текущий ремонт, в том числе:	17 084,78
8,1	_оформление выписки из технического паспорта дома	17 084,78
<b>Итого</b>		<b>896 601,21</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

