ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Поэта Ноздрина улица 28

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**66 424,11**	**0,00**	**110 901,35**
1.1	население	63 276,74	0,00	108 767,52
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 147,37	0,00	2 133,83
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-361 232,65**	**0,02**	**-111 838,29**
3	**Начислено за услуги**	**291 041,54**	**0,00**	**816 345,92**
3.1.	население	289 041,54	0,00	815 367,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	977,96
4	**Оплачено за услуги**	**296 256,88**	**0,00**	**830 360,43**
4.1.	население	295 256,88	0,00	830 360,43
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**61 208,77**	**0,00**	**96 886,84**
5.1.	население	57 061,40	0,00	93 775,05
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 147,37	0,00	3 111,79
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**255 438,62**	**0,00**	**816 345,92**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-320 414,39**	**0,02**	**-97 823,78**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	34 485,95
2	Содержание общего имущества	111 347,04
3	Уборка придомовой территории	46 315,20
4	Уборка лестничных клеток	32 238,96
5	Содержание контейнерной площадки	4 237,80
6	Аварийное обслуживание	8 476,20
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 567,80
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	10 769,67
Итого		**255 438,62**

Управляющий: О.Л. Курникова