

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Садовая улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	92 000,39	0,00	252 466,44
1.1	население	72 447,08	0,00	250 447,84
1.2	юридические лица	16 577,76	0,00	197,90
1.3.	использование общего имущества	2 975,55	0,00	1 820,70
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-510 600,11	0,00	-252 483,62
3	Начислено за услуги	445 952,83	0,00	1 041 930,45
3.1.	население	424 243,62	0,00	1 040 952,49
3.2.	юридические лица	19 709,21	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	977,96
4	Оплачено за услуги	423 206,22	0,00	1 015 229,24
4.1.	население	407 871,22	0,00	1 015 229,24
4.2.	юридические лица	14 335,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 747,00	0,00	279 167,65
5.1.	население	88 819,48	0,00	276 171,09
5.2.	юридические лица	21 951,97	0,00	197,90
5.3.	использование общего имущества	3 975,55	0,00	2 798,66
6	Выполнено работ (оказано услуг)	614 380,15	0,00	1 041 930,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-701 774,04	0,00	-279 184,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	75 471,10
2	Содержание общего имущества	248 359,20
3	Уборка лестничных клеток	11 467,90
4	Содержание контейнерной площадки	10 814,52
5	Аварийное обслуживание	10 624,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 063,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	194 579,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	54 000,00
8,1	_ремонт балкона	54 000,00
	Итого	614 380,15

Управляющий:

О.Л. Курникова

