

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Шереметевский проспект 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	238 026,30	0,00	398 766,97
1.1	население	79 885,04	0,00	392 232,35
1.2	юридические лица	154 971,77	0,00	4 620,10
1.3.	использование общего имущества	3 169,49	0,00	1 914,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-802 766,11	0,00	-398 766,97
3	Начислено за услуги	427 115,43	0,00	978 655,73
3.1.	население	353 336,30	0,00	977 677,77
3.2.	юридические лица	71 779,13	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	977,96
4	Оплачено за услуги	466 767,06	0,00	1 023 335,25
4.1.	население	370 052,29	0,00	1 023 335,25
4.2.	юридические лица	95 714,77	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	198 374,67	0,00	354 087,45
5.1.	население	63 169,05	0,00	346 574,87
5.2.	юридические лица	131 036,13	0,00	4 620,10
5.3.	использование общего имущества	4 169,49	0,00	2 892,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	427 903,44	0,00	978 655,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-763 902,49	0,00	-354 087,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	61 189,07
2	Содержание общего имущества	226 828,21
3	Содержание контейнерной площадки	11 580,72
4	Аварийное обслуживание	11 376,84
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 446,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 971,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	80 511,08
7,1	_изготовление и установка окон ПВХ	38 111,08
7,2	_ремонт откоски	42 400,00
Итого		427 903,44

Управляющий:  Ю.Л. Курникова

