

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Смирнова улица 93/2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	156 248,05	0,00	596 095,96
1.1	население	152 746,49	0,00	586 640,37
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 501,56	0,00	9 455,59
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-453 301,26	0,00	-596 095,96
3	Начислено за услуги	1 239 311,17	0,00	3 117 587,84
3.1.	население	1 233 311,17	0,00	3 107 600,94
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	9 986,90
4	Оплачено за услуги	1 246 726,14	0,00	3 008 198,74
4.1.	население	1 241 726,14	0,00	3 002 769,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 428,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	148 833,08	0,00	705 485,06
5.1.	население	144 331,52	0,00	691 471,36
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4 501,56	0,00	14 013,70
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 274 686,89	0,00	3 117 587,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-481 262,01	0,00	-705 485,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	220 974,98
2	Содержание общего имущества	626 985,55
3	Содержание контейнерной площадки	36 132,12
4	Аварийное обслуживание	35 498,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 704,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	240 392,08
7	Текущий ремонт, в том числе:	83 000,00
7,1	_ремонт системы электроснабжения	73 000,00
7,2	_ремонт фасада	10 000,00
Итого		1 274 686,89

Управляющий:

О.Л. Курникова

