

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Советская улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	32 447,51	0,00	9 668,09
1.1	население	39 662,57	0,00	4 003,71
1.2	юридические лица	-10 331,06	0,00	-238,93
1.3.	использование общего имущества	3 116,00	0,00	5 903,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-180 806,54	84 652,42	-9 668,09
3	Начислено за услуги	432 688,73	0,00	1 022 252,60
3.1.	население	411 283,21	0,00	1 019 413,80
3.2.	юридические лица	19 405,52	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 838,80
4	Оплачено за услуги	428 650,48	0,00	1 020 068,86
4.1.	население	408 662,02	0,00	1 020 068,86
4.2.	юридические лица	18 988,46	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	36 485,76	0,00	11 851,83
5.1.	население	42 283,76	0,00	3 348,65
5.2.	юридические лица	-9 914,00	0,00	-238,93
5.3.	использование общего имущества	4 116,00	0,00	8 742,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	386 392,19	0,00	1 022 252,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-138 548,25	84 652,42	-11 851,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 893,25
2	Содержание общего имущества	224 396,16
3	Уборка лестничных клеток	19 646,07
4	Содержание контейнерной площадки	10 951,08
5	Аварийное обслуживание	10 758,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 174,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 573,27
Итого		386 392,19

Управляющий:  О.Л. Курникова

