

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Суворова улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	903 206,76	0,00	767 942,21
1.1	население	480 686,67	0,00	767 840,18
1.2	юридические лица	421 491,49	0,00	-1 580,11
1.3.	использование общего имущества	1 028,60	0,00	1 682,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 810 559,58	0,00	-789 171,96
3	Начислено за услуги	2 633 539,32	0,00	4 025 560,53
3.1.	население	2 144 720,01	0,00	4 019 879,00
3.2.	юридические лица	483 819,31	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 681,53
4	Оплачено за услуги	2 587 010,12	0,00	3 372 026,98
4.1.	население	1 959 189,61	0,00	3 366 371,95
4.2.	юридические лица	622 820,51	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	5 655,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	949 735,96	0,00	1 421 475,76
5.1.	население	666 217,07	0,00	1 421 347,23
5.2.	юридические лица	282 490,29	0,00	-1 580,11
5.3.	использование общего имущества	1 028,60	0,00	1 708,64
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 651 763,34	0,00	4 025 560,53
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 875 312,80	0,00	-1 442 705,51

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	430 594,15
2	Содержание общего имущества	1 309 906,70
3	Уборка лестничных клеток	159 036,77
4	Содержание контейнерной площадки	21 074,57
5	Аварийное обслуживание	70 011,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	49 412,88
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	315 779,81
8	Текущий ремонт, в том числе:	295 947,10
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	255 947,10
8,2	_ремонт кровли	40 000,00
	Итого	2 651 763,34

Управляющий: О.Л. Курникова

