

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Суворова улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	222 567,66	0,00	494 243,77
1.1	население	209 950,42	0,00	492 132,83
1.2	юридические лица	9 467,87	0,00	430,78
1.3.	использование общего имущества	3 149,37	0,00	1 680,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-331 767,49	0,00	-494 243,77
3	Начислено за услуги	347 974,40	0,00	808 131,47
3.1.	население	335 117,77	0,00	807 153,51
3.2.	юридические лица	10 856,63	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	977,96
4	Оплачено за услуги	319 580,99	0,00	598 018,00
4.1.	население	307 490,73	0,00	598 018,00
4.2.	юридические лица	11 090,26	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	250 961,07	0,00	704 357,24
5.1.	население	237 577,46	0,00	701 268,34
5.2.	юридические лица	9 234,24	0,00	430,78
5.3.	использование общего имущества	4 149,37	0,00	2 658,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	505 848,67	0,00	808 131,47
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-518 035,17	0,00	-704 357,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 525,21
2	Содержание общего имущества	171 131,11
3	Сброс снега и наледи с кровли	16 798,97
4	Содержание контейнерной площадки	8 604,12
5	Аварийное обслуживание	8 453,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 312,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	175 024,02
8	Текущий ремонт, в том числе:	59 000,00
8,1	ремонт балкона	32 000,00
8,2	ремонт вентканалов	27 000,00
	Итого	505 848,67

Управляющий: О.Л. Курникова

