

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Десятого Августа улица 65

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>178 949,68</b>	<b>0,00</b>	<b>369 377,22</b>
1.1	население	130 981,39	0,00	365 469,10
1.2	юридические лица	43 852,29	0,00	973,03
1.3.	использование общего имущества	4 116,00	0,00	2 935,09
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-315 603,16</b>	<b>9 216,70</b>	<b>-369 487,07</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>515 395,96</b>	<b>0,00</b>	<b>795 497,36</b>
3.1.	население	424 764,30	0,00	794 606,93
3.2.	юридические лица	88 631,66	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	890,43
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>526 100,72</b>	<b>0,00</b>	<b>850 234,03</b>
4.1.	население	403 535,12	0,00	848 966,83
4.2.	юридические лица	119 578,20	0,00	376,77
4.3.	использование общего имущества	2 987,40	0,00	890,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>168 244,92</b>	<b>0,00</b>	<b>314 640,55</b>
5.1.	население	152 210,57	0,00	311 109,20
5.2.	юридические лица	12 905,75	0,00	596,26
5.3.	использование общего имущества	3 128,60	0,00	2 935,09
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>441 305,55</b>	<b>0,00</b>	<b>795 497,36</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-230 807,99</b>	<b>9 216,70</b>	<b>-314 750,40</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	30 250,82
2	Содержание общего имущества	208 073,37
3	Сброс снега и наледи с кровли	51 513,75
4	Уборка лестничных клеток	40 658,28
5	Содержание контейнерной площадки	8 687,64
6	Аварийное обслуживание	10 077,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 475,52
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 018,33
9	Текущий ремонт, в том числе:	14 550,00
9,1	Ремонт кровли	14 550,00
	<b>Итого</b>	<b>441 305,55</b>



Управляющий:

О.Л. Курникова