

ООО "Калинка"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Чапаева 2-я улица 65

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 631,87	0,00	146 460,81	65 970,45
1.1	население	10 067,74	0,00	146 460,81	60 264,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 564,13	0,00	0,00	5 705,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-139 216,27	0,00	-1 344 272,72	-65 970,45
3	Начислено за услуги	885 231,62	0,00	279 446,21	699 859,84
3.1.	население	880 231,62	0,00	279 446,21	695 574,65
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	4 285,19
4	Оплачено за услуги	856 070,73	0,00	266 966,72	715 974,11
4.1.	население	850 189,60	0,00	266 966,72	711 381,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 881,13	0,00	0,00	4 592,22
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	43 792,76	0,00	158 940,30	49 856,18
6.1.	население	40 109,76	0,00	158 940,30	44 457,35
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	3 683,00	0,00	0,00	5 398,83
7	Выполнено работ (оказано услуг)	844 235,59	0,00	0,00	699 859,84
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-127 381,13	0,00	-1 077 306,00	-49 856,18

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	148 095,59
2	Содержание общего имущества	431 577,04
3	Уборка лестничных клеток	100 337,35
4	Содержание контейнерной площадки	19 150,80
5	Аварийное обслуживание	22 215,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 293,01
7	Текущий ремонт, в том числе:	97 566,68
7,1	Монтаж оконных блоков	97 566,68
	Итого	844 235,59



Управляющий:

О.Л. Курникова