

ООО "Калинка"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Сосневская 8-я улица 129

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	171 680,51	-6 669,36	165 738,66	9 454,80
1.1	население	22 228,58	0,00	81 135,43	2 519,11
1.2	юридические лица	145 141,88	-6 669,36	84 603,23	1 161,92
1.3.	использование общего имущества	4 310,05	0,00	0,00	5 773,77
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-349 352,53	35 297,81	1 559 650,54	-9 454,80
3	Начислено за услуги	772 786,90	0,00	281 212,33	446 894,23
3.1.	население	693 932,01	0,00	254 095,48	441 945,69
3.2.	юридические лица	75 854,89	0,00	27 116,85	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	4 948,54
4	Оплачено за услуги	802 664,16	0,00	330 188,84	441 317,73
4.1.	население	687 825,07	0,00	244 945,89	435 078,35
4.2.	юридические лица	110 957,95	0,00	85 242,95	983,79
4.3.	использование общего имущества	3 881,14	0,00	0,00	5 255,59
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	141 803,25	-6 669,36	116 762,15	15 031,30
6.1.	население	28 335,52	0,00	90 285,02	9 386,45
6.2.	юридические лица	110 038,82	-6 669,36	26 477,13	178,13
6.3.	использование общего имущества	3 428,91	0,00	0,00	5 466,72
7	Выполнено работ (оказано услуг)	775 562,89	0,00	4 350 409,68	446 894,23
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-322 251,26	35 297,81	-2 460 570,30	-15 031,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	150 005,92
2	Содержание общего имущества	494 247,25
3	Содержание контейнерной площадки	19 728,00
4	Аварийное обслуживание	22 884,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 495,36
6	Текущий ремонт, в том числе:	70 202,00
6,1	Ремонт отмостки	70 202,00
	Итого	775 562,89



Управляющий:

Кури

О.Л. Курникова