

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Арсения улица 42

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>92 011,83</b>	<b>0,00</b>	<b>285 289,82</b>
1.1	население	65 274,05	0,00	287 982,36
1.2	юридические лица	25 931,59	0,00	-3 020,75
1.3.	использование общего имущества	806,19	0,00	328,21
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-170 376,65</b>	<b>0,00</b>	<b>-285 289,82</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>351 552,75</b>	<b>0,00</b>	<b>734 062,64</b>
3.1.	население	309 214,67	0,00	733 172,21
3.2.	юридические лица	40 338,08	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	890,43
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>376 682,81</b>	<b>0,00</b>	<b>786 388,27</b>
4.1.	население	330 805,76	0,00	785 497,84
4.2.	юридические лица	43 717,67	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 159,38	0,00	890,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>66 881,77</b>	<b>0,00</b>	<b>232 964,19</b>
5.1.	население	43 682,96	0,00	235 656,73
5.2.	юридические лица	22 552,00	0,00	-3 020,75
5.3.	использование общего имущества	646,81	0,00	328,21
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>313 415,11</b>	<b>0,00</b>	<b>734 062,64</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-107 108,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-232 964,19</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	52 032,21
2	Содержание общего имущества	195 454,30
3	Уборка лестничных клеток	40 482,84
4	Содержание контейнерной площадки	8 261,76
5	Аварийное обслуживание	9 583,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 600,68
	<b>Итого</b>	<b>313 415,11</b>



Управляющий:

О.Л. Курникова