

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Инженерная улица 2-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	72 216,43	0,00	182 051,66
1.1	население	28 925,76	0,00	179 973,73
1.2	юридические лица	42 788,38	0,00	578,37
1.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	1 499,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-377 160,50	0,00	-182 051,66
3	Начислено за услуги	553 533,31	0,00	1 352 818,57
3.1.	население	512 574,05	0,00	1 349 729,78
3.2.	юридические лица	38 959,26	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 088,79
4	Оплачено за услуги	476 548,40	0,00	1 202 776,33
4.1.	население	451 931,14	0,00	1 199 354,25
4.2.	юридические лица	22 617,26	0,00	26,24
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 395,84
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	149 201,34	0,00	332 093,90
5.1.	население	89 568,67	0,00	330 349,26
5.2.	юридические лица	59 130,38	0,00	552,13
5.3.	использование общего имущества	502,29	0,00	1 192,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	630 928,69	0,00	1 352 818,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-531 540,79	0,00	-332 093,90

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	83 730,58
2	Содержание общего имущества	262 590,48
3	Уборка лестничных клеток	47 550,60
4	Содержание контейнерной площадки	11 828,40
5	Аварийное обслуживание	13 720,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 432,88
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 074,83
8	Текущий ремонт, в том числе:	110 000,00
8,1	Ремонт крыльца	110 000,00
	Итого	630 928,69



Управляющий:

О.Л. Курникова