

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Коммунальный переулок 13-А

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 84 312,18 | 0,00 | 960 853,99 |
| 1.1 | население | 63 170,07 | 0,00 | 960 920,59 |
| 1.2 | юридические лица | 21 142,11 | 0,00 | -134,88 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 68,28 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -207 700,41 | 997,57 | -963 652,08 |
| 3 | Начислено за услуги | 307 596,95 | 0,00 | 827 306,21 |
| 3.1. | население | 270 444,03 | 0,00 | 827 136,57 |
| 3.2. | юридические лица | 36 152,92 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 169,64 |
| 4 | Оплачено за услуги | 280 765,83 | 0,00 | 615 420,49 |
| 4.1. | население | 247 290,86 | 0,00 | 615 240,56 |
| 4.2. | юридические лица | 32 474,97 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 179,93 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 111 143,30 | 0,00 | 1 172 739,71 |
| 5.1. | население | 86 323,24 | 0,00 | 1 172 816,60 |
| 5.2. | юридические лица | 24 820,06 | 0,00 | -134,88 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 57,99 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 342 997,66 | 0,00 | 827 306,21 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -269 932,24 | 997,57 | -1 175 537,80 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 33 320,12 |
| 2 | Содержание общего имущества | 168 185,28 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 5 775,60 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 6 699,96 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 5 298,36 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 62 718,34 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 61 000,00 |
| 7,1 | Ремонт балкона | 61 000,00 |
| | Итого | 342 997,66 |

Управляющий:

О.Л. Курникова

