

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Конспиративный переулок 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	154 189,30	0,00	19 559,29
1.1	население	114 458,46	0,00	19 559,29
1.2	юридические лица	39 730,84	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-214 971,92	0,00	-19 559,29
3	Начислено за услуги	503 926,77	0,00	91 026,39
3.1.	население	437 894,86	0,00	91 026,39
3.2.	юридические лица	50 031,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	16 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	486 048,83	0,00	83 945,93
4.1.	население	415 459,80	0,00	83 945,93
4.2.	юридические лица	58 339,03	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	12 250,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	172 067,24	0,00	26 639,75
5.1.	население	136 893,52	0,00	26 639,75
5.2.	юридические лица	31 423,72	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	395 106,76	0,00	91 026,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-124 029,85	0,00	-26 639,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 820,32
2	Содержание общего имущества	192 037,32
3	Уборка придомовой территории	35 612,52
4	Содержание контейнерной площадки	11 269,80
5	Аварийное обслуживание	13 072,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 512,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 781,40
8	Текущий ремонт, в том числе:	54 000,00
8,1	_Ремонт автоматических ворот	4 000,00
8,2	_Ремонт вентканалов	50 000,00
Итого		395 106,76

Управляющий:

О.Л. Курникова

