

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Пушкина улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 527,99	0,00	8 216,80
1.1	население	6 615,90	0,00	4 695,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 912,09	0,00	3 521,05
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-61 708,81	65 186,55	-8 251,24
3	Начислено за услуги	371 870,41	0,00	895 528,36
3.1.	население	367 870,41	0,00	892 762,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 765,80
4	Оплачено за услуги	369 738,57	0,00	836 805,03
4.1.	население	364 751,17	0,00	833 916,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 987,40	0,00	2 888,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 659,83	0,00	66 940,13
5.1.	население	9 735,14	0,00	63 541,90
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 924,69	0,00	3 398,23
6	Выполнено работ (оказано услуг)	351 745,79	0,00	895 528,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-43 716,03	65 186,55	-66 974,57

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	50 165,46
2	Содержание общего имущества	200 258,16
3	Уборка лестничных клеток	29 338,20
4	Содержание контейнерной площадки	7 298,04
5	Аварийное обслуживание	8 465,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 589,76
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 080,41
8	Текущий ремонт, в том числе:	7 550,00
8,1	Ремонт кровли	7 550,00
	Итого	351 745,79

Управляющий:

О.Л. Курникова

