

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Пушкина улица 45

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 31 876,67 | 0,00 | 64 149,80 |
| 1.1 | население | 19 987,47 | 0,00 | 63 514,52 |
| 1.2 | юридические лица | 7 804,97 | 0,00 | -2 216,34 |
| 1.3. | использование общего имущества | 4 084,23 | 0,00 | 2 851,62 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -383 643,21 | 42 552,43 | -64 202,73 |
| 3 | Начислено за услуги | 409 558,51 | 0,00 | 757 069,72 |
| 3.1. | население | 383 459,67 | 0,00 | 756 042,99 |
| 3.2. | юридические лица | 24 098,84 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 1 026,73 |
| 4 | Оплачено за услуги | 382 555,63 | 0,00 | 811 879,60 |
| 4.1. | население | 373 489,69 | 0,00 | 810 842,58 |
| 4.2. | юридические лица | 6 094,77 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 971,17 | 0,00 | 1 037,02 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 58 879,55 | 0,00 | 9 339,92 |
| 5.1. | население | 29 957,45 | 0,00 | 8 714,93 |
| 5.2. | юридические лица | 25 809,04 | 0,00 | -2 216,34 |
| 5.3. | использование общего имущества | 3 113,06 | 0,00 | 2 841,33 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 385 067,30 | 0,00 | 757 069,72 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -386 154,88 | 42 552,43 | -9 392,85 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 59 128,47 |
| 2 | Содержание общего имущества | 270 733,43 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 31 001,64 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 7 711,80 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 8 945,88 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 7 546,08 |
| Итого | | 385 067,30 |

Управляющий:

О.Л. Курникова

