

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Садовая улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	36 576,43	0,00	3 792,92
1.1	население	25 385,56	0,00	4 460,11
1.2	юридические лица	11 190,87	0,00	-667,19
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-192 670,24	1 707,34	-11 229,80
3	Начислено за услуги	422 826,13	0,00	889 403,01
3.1.	население	408 839,01	0,00	889 403,01
3.2.	юридические лица	13 987,12	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	409 718,26	0,00	848 332,03
4.1.	население	384 687,74	0,00	848 332,03
4.2.	юридические лица	25 030,52	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	49 684,30	0,00	44 863,90
5.1.	население	49 536,83	0,00	45 531,09
5.2.	юридические лица	147,47	0,00	-667,19
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	444 592,03	0,00	889 403,01
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-227 544,01	1 707,34	-52 300,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	52 988,53
2	Содержание общего имущества	235 422,47
3	Сброс снега и наледи с кровли	14 136,25
4	Уборка лестничных клеток	33 151,92
5	Содержание контейнерной площадки	7 674,00
6	Аварийное обслуживание	8 901,96
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 716,96
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 911,34
9	Текущий ремонт, в том числе:	51 688,60
9,1	Ремонт цоколя	51 688,60
	Итого	444 592,03

Управляющий:

О.Л. Курникова

