ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шереметевский проспект 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**198 374,67**	**0,00**	**354 087,45**
1.1	население	63 169,05	0,00	346 574,87
1.2	юридические лица	131 036,13	0,00	4 620,10
1.3.	использование общего имущества	4 169,49	0,00	2 892,48
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-763 902,49**	**0,00**	**-354 087,45**
3	**Начислено за услуги**	**446 385,44**	**0,00**	**966 292,25**
3.1.	население	368 875,02	0,00	964 931,01
3.2.	юридические лица	74 760,42	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	1 361,24
4	**Оплачено за услуги**	**446 475,78**	**0,00**	**1 109 678,97**
4.1.	население	355 062,29	0,00	1 108 317,73
4.2.	юридические лица	87 676,09	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 737,40	0,00	1 361,24
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**198 284,33**	**0,00**	**210 700,73**
5.1.	население	76 981,78	0,00	203 188,15
5.2.	юридические лица	118 120,46	0,00	4 620,10
5.3.	использование общего имущества	3 182,09	0,00	2 892,48
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**461 404,52**	**0,00**	**966 292,25**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-778 831,23**	**0,00**	**-210 700,73**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 336,70
2	Содержание общего имущества	274 642,42
3	Содержание контейнерной площадки	10 158,12
4	Аварийное обслуживание	11 783,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 784,12
6	Текущий ремонт, в том числе:	89 700,00
6,1	*_Ремонт подъезда*	*89 700,00*
	Итого	**461 404,52**

Управляющий: О.Л. Курникова