

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Смирнова улица 93/2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	148 833,08	0,00	705 485,06
1.1	население	144 331,52	0,00	691 471,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 501,56	0,00	14 013,70
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-481 262,01	0,00	-705 485,06
3	Начислено за услуги	1 554 768,36	0,00	3 413 405,55
3.1.	население	1 548 768,36	0,00	3 403 140,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	10 264,92
4	Оплачено за услуги	1 363 116,40	0,00	3 162 712,37
4.1.	население	1 356 235,26	0,00	3 151 833,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 881,14	0,00	10 879,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	340 485,04	0,00	956 178,24
5.1.	население	336 864,62	0,00	942 778,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 620,42	0,00	13 399,62
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 564 819,71	0,00	3 413 405,55
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-682 965,32	0,00	-956 178,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	239 248,36
2	Содержание общего имущества	676 371,00
3	Содержание контейнерной площадки	31 695,00
4	Аварийное обслуживание	36 766,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	32 972,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	431 766,87
7	Текущий ремонт, в том числе:	116 000,00
7,1	Ремонт кровли	30 000,00
7,2	Ремонт фасада	86 000,00
	Итого	1 564 819,71



О.Л. Курникова