

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Советская улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	36 485,76	0,00	11 851,83
1.1	население	42 283,76	0,00	3 348,65
1.2	юридические лица	-9 914,00	0,00	-238,93
1.3.	использование общего имущества	4 116,00	0,00	8 742,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-138 548,25	84 652,42	-11 851,83
3	Начислено за услуги	468 015,02	0,00	1 064 882,37
3.1.	население	445 216,73	0,00	1 064 350,09
3.2.	юридические лица	20 964,96	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 833,33	0,00	532,28
4	Оплачено за услуги	450 246,86	0,00	1 045 134,51
4.1.	население	436 716,70	0,00	1 044 591,94
4.2.	юридические лица	10 709,43	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 820,73	0,00	542,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	54 253,92	0,00	31 599,69
5.1.	население	50 783,79	0,00	23 106,80
5.2.	юридические лица	341,53	0,00	-238,93
5.3.	использование общего имущества	3 128,60	0,00	8 731,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	425 745,84	0,00	1 064 882,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-114 047,23	84 652,42	-31 599,69

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	80 156,86
2	Содержание общего имущества	263 795,32
3	Сброс снега и наледи с кровли	12 887,50
4	Уборка лестничных клеток	38 616,24
5	Содержание контейнерной площадки	9 606,00
6	Аварийное обслуживание	11 142,96
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 540,96
	Итого	425 745,84



Управляющий:

О.Л. Курникова