

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Советская улица 57

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	97 387,87	0,00	67 077,89
1.1	население	54 053,20	0,00	64 329,53
1.2	юридические лица	39 185,30	0,00	869,06
1.3.	использование общего имущества	4 149,37	0,00	1 879,30
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-202 231,32	82 738,99	-67 600,78
3	Начислено за услуги	543 100,34	0,00	1 074 134,95
3.1.	население	492 336,79	0,00	1 071 515,19
3.2.	юридические лица	46 930,22	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 833,33	0,00	2 619,76
4	Оплачено за услуги	490 719,09	0,00	1 072 251,17
4.1.	население	455 912,80	0,00	1 069 606,68
4.2.	юридические лица	29 985,56	0,00	14,44
4.3.	использование общего имущества	4 820,73	0,00	2 630,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	149 769,12	0,00	68 961,67
5.1.	население	90 477,19	0,00	66 238,04
5.2.	юридические лица	56 129,96	0,00	854,62
5.3.	использование общего имущества	3 161,97	0,00	1 869,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	554 959,33	0,00	1 074 134,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-266 471,56	82 738,99	-69 484,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	76 950,81
2	Содержание общего имущества	196 985,13
3	Сброс снега и наледи с кровли	13 398,75
4	Уборка лестничных клеток	39 856,20
5	Содержание контейнерной площадки	9 914,40
6	Аварийное обслуживание	11 500,44
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 413,64
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	105 939,96
9	Текущий ремонт, в том числе:	91 000,00
9,1	_Ремонт цоколя	91 000,00
	Итого	554 959,33

Управляющий:



О.Л. Курникова