

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Суворова улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	250 961,07	0,00	704 357,24
1.1	население	237 577,46	0,00	701 268,34
1.2	юридические лица	9 234,24	0,00	430,78
1.3.	использование общего имущества	4 149,37	0,00	2 658,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-446 526,59	0,00	-704 357,24
3	Начислено за услуги	388 471,30	0,00	906 979,89
3.1.	население	374 366,39	0,00	905 953,16
3.2.	юридические лица	12 104,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 026,73
4	Оплачено за услуги	365 393,87	0,00	794 564,42
4.1.	население	352 911,23	0,00	793 537,69
4.2.	юридические лица	9 495,24	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 987,40	0,00	1 026,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	274 038,50	0,00	816 772,71
5.1.	население	259 032,62	0,00	813 683,81
5.2.	юридические лица	11 843,91	0,00	430,78
5.3.	использование общего имущества	3 161,97	0,00	2 658,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	357 409,31	0,00	906 979,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-438 542,03	0,00	-816 772,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	64 510,36
2	Содержание общего имущества	197 439,72
3	Содержание контейнерной площадки	7 547,40
4	Аварийное обслуживание	8 754,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 604,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 552,47
7	Текущий ремонт, в том числе:	30 000,00
7,1	Ремонт вентканалов	30 000,00
	Итого	357 409,31



Управляющий:

О.Л. Курникова