

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Проезд 10-й проезд 18

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	116 853,90	0,00	121 274,85
1.1	население	13 429,59	0,00	104 754,14
1.2	юридические лица	103 424,31	0,00	16 520,71
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-195 633,74	3 725,39	-129 488,87
3	Начислено за услуги	402 933,24	0,00	939 055,68
3.1.	население	383 142,27	0,00	936 912,31
3.2.	юридические лица	17 790,97	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 143,37
4	Оплачено за услуги	346 936,95	0,00	937 887,96
4.1.	население	344 936,95	0,00	936 027,27
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 860,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	172 850,19	0,00	122 442,57
5.1.	население	51 634,91	0,00	105 639,18
5.2.	юридические лица	121 215,28	0,00	16 520,71
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	282,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	376 951,74	0,00	939 055,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-225 648,53	3 725,39	-130 656,59

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 892,94
2	Содержание общего имущества	171 678,90
3	Уборка лестничных клеток	33 825,38
4	Содержание контейнерной площадки	8 457,34
5	Аварийное обслуживание	9 732,57
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 385,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	55 978,65
8	Текущий ремонт, в том числе:	40 000,00
8,1	Ремонт балкона	40 000,00
Итого		376 951,74

Управляющий О.Л. Курникова

