

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Арсения улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 862,13	0,00	286 663,07
1.1	население	13 862,13	0,00	286 663,07
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-131 511,69	19 363,69	-332 934,22
3	Начислено за услуги	400 160,84	0,00	998 889,48
3.1.	население	398 160,84	0,00	998 889,48
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	417 913,07	0,00	979 365,67
4.1.	население	415 913,07	0,00	979 365,67
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-3 890,10	0,00	306 186,88
5.1.	население	-3 890,10	0,00	306 186,88
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	393 561,44	0,00	998 889,48
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-107 160,06	19 363,69	-352 458,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 761,12
2	Содержание общего имущества	268 188,45
3	Уборка лестничных клеток	5 778,56
4	Содержание контейнерной площадки	8 708,04
5	Аварийное обслуживание	9 973,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 707,44
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 814,23
8	Текущий ремонт, в том числе:	19 629,80
8,1	_Ремонт системы электроснабжения	19 629,80
Итого		393 561,44

Управляющий: "Калинка" О.Л. Курникова

