

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Бубнова улица 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	118 638,20	0,00	99 659,68
1.1	население	94 226,36	0,00	97 303,46
1.2	юридические лица	23 911,84	0,00	1 163,71
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	1 192,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-168 449,35	0,00	-107 741,17
3	Начислено за услуги	467 376,17	0,00	821 731,78
3.1.	население	436 065,03	0,00	814 318,61
3.2.	юридические лица	26 311,14	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 413,17
4	Оплачено за услуги	442 590,90	0,00	943 101,71
4.1.	население	437 590,90	0,00	936 531,36
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 570,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	143 423,47	0,00	-21 710,25
5.1.	население	92 700,49	0,00	-24 909,29
5.2.	юридические лица	50 222,98	0,00	1 163,71
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	2 035,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	491 902,20	0,00	821 731,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-217 760,65	0,00	13 628,76

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 561,87
2	Содержание общего имущества	260 313,72
3	Уборка лестничных клеток	46 718,88
4	Содержание контейнерной площадки	8 398,32
5	Аварийное обслуживание	9 618,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 920,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	28 620,69
8	Текущий ремонт, в том числе:	69 750,00
8,1	_Ремонт фасада	69 750,00
Итого		491 902,20

Управляющий  О.Л. Курникова

