

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Инженерная улица 2-Д

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	182 540,77	0,00	623 443,26
1.1	население	182 040,77	0,00	622 250,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	1 192,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-487 089,00	0,00	-646 421,80
3	Начислено за услуги	683 188,51	0,00	1 387 343,35
3.1.	население	681 188,51	0,00	1 383 927,68
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 415,67
4	Оплачено за услуги	759 471,12	0,00	1 790 147,73
4.1.	население	757 471,12	0,00	1 787 292,20
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 855,53
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	106 258,16	0,00	220 638,88
5.1.	население	105 758,16	0,00	218 886,23
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	1 752,65
6	Выполнено работ (оказано услуг)	694 545,19	0,00	1 387 343,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-422 163,07	0,00	-243 617,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 363,96
2	Содержание общего имущества	261 003,95
3	Уборка лестничных клеток	52 271,16
4	Содержание контейнерной площадки	13 128,72
5	Аварийное обслуживание	15 036,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 127,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 178,04
8	Текущий ремонт, в том числе:	191 435,00
8,1	_Ремонт ступеней	116 767,00
8,2	_Ремонт температурных швов	48 408,00
8,3	_Установка двери	26 260,00
Итого		694 545,19

Управляющий О.Д. Курникова

