

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Коммунальный переулок 13-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>111 143,30</b>	<b>0,00</b>	<b>1 172 686,52</b>
1.1	население	86 323,24	0,00	1 172 816,60
1.2	юридические лица	24 820,06	0,00	-134,88
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	4,80
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-269 932,24</b>	<b>997,57</b>	<b>-1 175 537,80</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>338 941,32</b>	<b>0,00</b>	<b>918 513,66</b>
3.1.	население	298 094,36	0,00	918 324,22
3.2.	юридические лица	39 846,96	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	189,44
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>324 018,45</b>	<b>0,00</b>	<b>699 980,39</b>
4.1.	население	277 102,09	0,00	699 703,90
4.2.	юридические лица	45 916,36	0,00	84,54
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	191,95
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>126 066,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1 391 219,79</b>
5.1.	население	107 315,51	0,00	1 391 436,92
5.2.	юридические лица	18 750,66	0,00	-219,42
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2,29
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>308 905,34</b>	<b>0,00</b>	<b>918 513,66</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-254 819,13</b>	<b>997,57</b>	<b>-1 394 071,07</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	35 591,82
2	Содержание общего имущества	183 317,76
3	Содержание контейнерной площадки	6 353,76
4	Аварийное обслуживание	7 277,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 604,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 760,48
	<b>Итого</b>	<b>308 905,34</b>

Управляющий:  О.Л. Журникова