

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Крутицкая улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 315,34	0,00	5 742,85
1.1	население	14 315,34	0,00	7 218,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1 475,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-189 047,07	1 189,25	-7 218,29
3	Начислено за услуги	392 139,35	0,00	837 323,35
3.1.	население	391 139,35	0,00	835 359,53
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 963,82
4	Оплачено за услуги	400 437,05	0,00	838 417,06
4.1.	население	399 437,05	0,00	835 958,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	2 458,81
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 017,64	0,00	4 649,14
5.1.	население	6 017,64	0,00	6 619,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1 970,43
6	Выполнено работ (оказано услуг)	384 530,86	0,00	837 323,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-173 140,88	1 189,25	-6 124,58

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 501,19
2	Содержание общего имущества	235 267,87
3	Уборка лестничных клеток	33 081,36
4	Содержание контейнерной площадки	8 196,60
5	Аварийное обслуживание	9 388,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 195,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	33 900,00
7,1	_Герметизация фановой трубы	3 900,00
7,2	_Ремонт балкона	30 000,00
	Итого	384 530,86

Управляющий:

О.Л. Курникова

