

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Новая улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>189 231,95</b>	<b>0,00</b>	<b>324 831,67</b>
1.1	население	189 231,95	0,00	324 831,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-335 811,30</b>	<b>3 598,89</b>	<b>-336 682,38</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>506 781,74</b>	<b>0,00</b>	<b>1 049 736,31</b>
3.1.	население	506 781,74	0,00	1 049 736,31
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>481 031,30</b>	<b>0,00</b>	<b>1 012 629,81</b>
4.1.	население	481 031,30	0,00	1 012 629,81
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>214 982,39</b>	<b>0,00</b>	<b>361 938,17</b>
5.1.	население	214 982,39	0,00	361 938,17
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>524 713,41</b>	<b>0,00</b>	<b>1 049 736,31</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-379 493,41</b>	<b>3 598,89</b>	<b>-373 788,88</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	33 829,21
2	Содержание общего имущества	307 501,13
3	Уборка лестничных клеток	34 266,96
4	Содержание контейнерной площадки	8 606,64
5	Аварийное обслуживание	9 857,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 605,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	122 046,03
7,1	Ремонт крыльца	122 046,03
	<b>Итого</b>	<b>524 713,41</b>

Управляющий:  О.Л. Курникова

