

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Поэта Ноздрина улица 26

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 714,25	0,00	22 922,82
1.1	население	64 714,25	0,00	22 922,82
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-139 300,93	44 104,89	-22 936,84
3	Начислено за услуги	435 722,01	0,00	860 967,61
3.1.	население	433 722,01	0,00	859 611,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 355,77
4	Оплачено за услуги	447 864,67	0,00	909 397,60
4.1.	население	445 864,67	0,00	908 376,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 021,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	52 571,59	0,00	-25 507,17
5.1.	население	52 571,59	0,00	-25 841,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	334,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	372 928,90	0,00	860 967,61
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-64 365,16	44 104,89	25 493,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 683,41
2	Содержание общего имущества	208 733,40
3	Сброс снега и наледи с кровли	19 720,00
4	Уборка лестничных клеток	36 186,36
5	Содержание контейнерной площадки	8 542,44
6	Аварийное обслуживание	9 784,68
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 541,72
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	14 086,89
9	Текущий ремонт, в том числе:	7 650,00
9,1	_Ремонт кровли	7 650,00
	Итого	372 928,90

Управляющий:

О.Л. Курникова

