

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Поэта Ноздрина улица 28

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>54 521,07</b>	<b>0,00</b>	<b>130 691,63</b>
1.1	население	54 521,07	0,00	130 691,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-286 379,62</b>	<b>0,02</b>	<b>-134 740,36</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>335 736,55</b>	<b>0,00</b>	<b>834 862,25</b>
3.1.	население	333 736,55	0,00	830 675,35
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 186,90
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>317 836,66</b>	<b>0,00</b>	<b>958 395,52</b>
4.1.	население	315 836,66	0,00	954 491,30
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 904,22
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>72 420,96</b>	<b>0,00</b>	<b>7 158,36</b>
5.1.	население	72 420,96	0,00	6 875,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	282,68
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>300 653,27</b>	<b>0,00</b>	<b>834 862,25</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-269 196,23</b>	<b>0,02</b>	<b>-11 207,09</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	39 038,16
2	Содержание общего имущества	119 306,52
3	Уборка придомовой территории	52 471,32
4	Уборка лестничных клеток	36 593,52
5	Содержание контейнерной площадки	8 317,56
6	Аварийное обслуживание	9 526,44
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 324,64
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 075,11
	<b>Итого</b>	<b>300 653,27</b>

Управляющий: О.Л. Курникова

