

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Пушкина улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 485,14	0,00	64 018,90
1.1	население	9 735,14	0,00	63 541,90
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	477,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-43 716,03	65 186,55	-66 974,57
3	Начислено за услуги	397 669,06	0,00	849 177,07
3.1.	население	393 669,06	0,00	846 102,09
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 074,98
4	Оплачено за услуги	396 098,46	0,00	950 455,12
4.1.	население	392 098,46	0,00	947 886,88
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 568,24
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	12 055,74	0,00	-37 259,15
5.1.	население	11 305,74	0,00	-38 242,89
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	983,74
6	Выполнено работ (оказано услуг)	415 391,46	0,00	849 177,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-63 009,03	65 186,55	34 303,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 752,12
2	Содержание общего имущества	218 211,99
3	Уборка лестничных клеток	31 965,48
4	Содержание контейнерной площадки	8 028,84
5	Аварийное обслуживание	9 195,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 027,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 210,27
8	Текущий ремонт, в том числе:	50 000,00
8,1	Ремонт кровли	50 000,00
Итого		415 391,46

Управляющий:  О.Л. Курникова

