

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Садовая улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	49 684,30	0,00	44 863,90
1.1	население	49 536,83	0,00	45 531,09
1.2	юридические лица	147,47	0,00	-667,19
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-227 544,01	1 707,34	-52 300,78
3	Начислено за услуги	483 405,79	0,00	890 077,69
3.1.	население	467 418,03	0,00	890 077,69
3.2.	юридические лица	15 987,76	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	461 313,17	0,00	907 721,09
4.1.	население	453 788,21	0,00	907 721,09
4.2.	юридические лица	7 524,96	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	71 776,92	0,00	27 220,50
5.1.	население	63 166,65	0,00	27 887,69
5.2.	юридические лица	8 610,27	0,00	-667,19
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	455 103,40	0,00	890 077,69
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-221 334,24	1 707,34	-34 657,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 585,61
2	Содержание общего имущества	257 736,00
3	Сброс снега и наледи с кровли	14 386,00
4	Уборка лестничных клеток	36 068,76
5	Содержание контейнерной площадки	8 442,36
6	Аварийное обслуживание	9 669,36
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 162,28
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	55 653,03
9	Текущий ремонт, в том числе:	8 400,00
9,1	Ремонт кровли	8 400,00
	Итого	455 103,40

Управляющий:  О.Л. Курникова

