

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Смирнова улица 93/2

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 337 614,62 | 0,00 | 944 077,64 |
| 1.1 | население | 336 864,62 | 0,00 | 942 778,62 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 750,00 | 0,00 | 1 299,02 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -682 965,32 | 0,00 | -956 178,24 |
| 3 | Начислено за услуги | 1 593 463,85 | 0,00 | 3 523 588,38 |
| 3.1. | население | 1 587 463,85 | 0,00 | 3 512 191,33 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 6 000,00 | 0,00 | 11 397,05 |
| 4 | Оплачено за услуги | 1 597 012,11 | 0,00 | 3 626 719,70 |
| 4.1. | население | 1 591 012,11 | 0,00 | 3 617 310,06 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 6 000,00 | 0,00 | 9 409,64 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 334 066,36 | 0,00 | 840 946,32 |
| 5.1. | население | 333 316,36 | 0,00 | 837 659,89 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 750,00 | 0,00 | 3 286,43 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1 551 035,86 | 0,00 | 3 523 588,38 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -636 989,07 | 0,00 | -853 046,92 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 255 345,45 |
| 2 | Содержание общего имущества | 737 225,30 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 34 866,84 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 39 936,84 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 34 874,40 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 369 738,03 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 79 049,00 |
| 7,1 | _Ремонт кровли | 32 650,00 |
| 7,2 | _Ремонт перекрытий | 46 399,00 |
| Итого | | 1 551 035,86 |

Управляющий:  О.Л. Курникова

