

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Советская улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 450,27	0,00	688 885,75
1.1.	население	32 872,58	0,00	694 221,38
1.2.	юридические лица	9 577,69	0,00	-5 340,43
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	4,80
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-62 831,24	0,00	-689 138,77
3	Начислено за услуги	594 407,29	0,00	953 324,06
3.1.	население	571 638,63	0,00	933 593,92
3.2.	юридические лица	22 768,66	0,00	19 730,14
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	580 208,74	0,00	914 826,80
4.1.	население	555 682,69	0,00	900 434,58
4.2.	юридические лица	24 526,05	0,00	14 389,71
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2,51
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	56 648,82	0,00	727 383,01
5.1.	население	48 828,52	0,00	727 380,72
5.2.	юридические лица	7 820,30	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	634 620,99	0,00	953 324,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-117 243,49	0,00	-727 636,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 595,32
2	Содержание общего имущества	317 083,57
3	Уборка лестничных клеток	58 892,52
4	Содержание контейнерной площадки	11 286,84
5	Аварийное обслуживание	12 927,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 853,64
7	Текущий ремонт, в том числе:	157 981,14
7,1	Монтаж оконных блоков	157 981,14
Итого		634 620,99

Управляющий: О.П. Курникова

