

## ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Суворова улица 7

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>130 548,99</b>	<b>0,00</b>	<b>8 029,90</b>
1.1	население	82 172,43	0,00	8 029,90
1.2	юридические лица	48 126,56	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-409 067,92</b>	<b>34 303,63</b>	<b>-8 392,19</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>430 906,58</b>	<b>0,00</b>	<b>41 273,14</b>
3.1.	население	275 016,38	0,00	41 273,14
3.2.	юридические лица	154 890,20	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>492 482,66</b>	<b>0,00</b>	<b>41 352,84</b>
4.1.	население	286 616,66	0,00	41 352,84
4.2.	юридические лица	204 866,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>68 972,91</b>	<b>0,00</b>	<b>7 950,20</b>
5.1.	население	70 572,15	0,00	7 950,20
5.2.	юридические лица	-1 849,24	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>485 033,83</b>	<b>0,00</b>	<b>41 273,14</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-401 619,09</b>	<b>34 303,63</b>	<b>-8 312,49</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	61 184,85
2	Содержание общего имущества	197 213,39
3	Сброс снега и наледи с кровли	29 000,00
4	Содержание контейнерной площадки	8 137,68
5	Аварийное обслуживание	9 320,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 205,36
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	78 971,91
8	Текущий ремонт, в том числе:	90 000,00
8,1	_Ремонт кровли	90 000,00
<b>Итого</b>		<b>485 033,83</b>

Управляющий:

О.П. Курникова

