

ООО "Калинка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Суворова улица 9

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>143 143,40</b>	<b>-438,72</b>	<b>666,90</b>
1.1	население	51 129,84	0,00	2 124,42
1.2	юридические лица	91 763,56	-438,72	-1 457,52
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-284 781,39</b>	<b>-99,13</b>	<b>-914,12</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>374 701,45</b>	<b>0,00</b>	<b>187 644,47</b>
3.1.	население	248 143,10	0,00	187 644,47
3.2.	юридические лица	125 558,35	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>342 837,07</b>	<b>0,00</b>	<b>176 325,64</b>
4.1.	население	246 678,01	0,00	176 325,64
4.2.	юридические лица	95 159,06	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>175 007,78</b>	<b>-438,72</b>	<b>11 985,73</b>
5.1.	население	52 594,93	0,00	13 443,25
5.2.	юридические лица	122 162,85	-438,72	-1 457,52
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>376 279,46</b>	<b>0,00</b>	<b>187 644,47</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-318 223,78</b>	<b>-99,13</b>	<b>-12 232,95</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 229,17
2	Содержание общего имущества	256 408,36
3	Содержание контейнерной площадки	8 040,96
4	Аварийное обслуживание	9 209,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 738,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 762,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	24 890,00
7,1	_Ремонт кровли	7 890,00
7,2	_Ремонт подъезда	17 000,00
	<b>Итого</b>	<b>376 279,46</b>

Управляющий: **О. Л. Курникова**

